

Kære alle sammen

Jeg håber I alle sammen kan holde varmen.

Her kommer lidt status på, hvad der er sket i januar måned.

Der blev afholdt et møde for vurderingsfolk i starten af januar måned. Det blev et rigtig godt møde.

Jeg vil anbefale alle vurderingsfolk at deltage i lignende møder. Det er ikke et vurderingskursus, men et møde hvor erfaring og spørgsmål bliver delt. Det var meget giveligt.

Til jer der deltog i mødet: I må meget gerne sende feedback på, hvordan kursuset var. Både af positivt og hvad der kunne gøres anderledes. Sig det endelig til kreds1.

Derudover vil jeg opfordre og anbefale, at bestyrelserne deltager i vurderingskurser for bestyrelser. Her bliver der gået igennem, hvilke ansvar bestyrelsen har og hvilke faldlemme, der kan være.

Status på kloakeringen:

De 13 første haveforeninger skal vælge 2 personer til et kloakudvalg. De 2 skal bistå KEJD og entreprenøren under udførelsen af projektet. De skal deltage i byggemøder og være bindeleddet mellem haveforeningen og KEJD/entreprenøren. Kreds1 vil udpege en gennemgående person til deltagende i møderne.

Denne person skal sikre, at den viden der opstår under udførelse af projektet, kommer videre til de næste haveforeninger. Amy er udpeget indtil videre.

I må meget gerne melde tilbage hurtigt med de 2 personer, I udpeger.

KEJD vil forsøge at komme ud til de 13 haver i løbet af foråret og sommeren for at lave projekteringen. Forhåbenligt kommer der en plan, hvornår projekteringen vil starte op i de enkelte haveforeninger. Lige så snart vi modtager den plan, sender vi den ud til jer 13 haver, der skal kloakeres i første omgang.

Nu er det meget tæt på, at de 3 første haveforeninger skal igang.

KEJD starter med HF Bryggen. I løbet af februar måned vil der være opstartsmøder med foreningen og kloakudvalget og foreningens bestyrelse.

Derefter vil HF Røde Mellem vej og HF Engdal være de næste i rækken.

Opstartsmøderne for de haveforeninger er endnu ikke planlagt. Men det bliver nok i februar og marts måned.

KEJD håber på at kunne komme i jorden til sommer. Dette kan vi kun håbe på, men om det lykkes vides ikke.

Lejekontrakten

Kredsen har afholdt 2-3 interne møder vedr. lejekontrakten og et enkelt møde med KEJD. Der er steder i lejekontrakten, vi ikke er enig.

Det er f.eks. vedr. "overdragelse i lige linje". KEJD er nervøse for at der ikke bliver solgt haver til ventelisten, men kun i "overdragelser i lige linje".

Der udover kæmper vi også for at bestyrelserne ikke skal sidde med "aben" hvis der er medlem(mer), der ikke overholder reglerne.

Lige nu ser det meget svært ud at få ændret dette. Det er på grund af den måde vores lejeforhold er bygget op på. Lejekontraktens opbygning med at KK udlejer ud til KHF, der videreudlejer til de forskellige haveforeninger. Vi forsøger at finde en juridisk måde at komme udenom den udfordring. Det vil være bedst at KK kan rette henvendelse direkte til de(t) medlem(me), der ikke overholder aftalerne og reglerne. Vi må krydse finger.

Lejekontrakten til daghaverne vil blive forhandlet lige så snart lejekontrakten til overnatshaverne er på plads.

Påbuddet:

Der er ikke kommet et påbud fra KK endnu. Vi hører på "rørene" at det måske kommer snart. Men vi har ikke modtaget noget endnu.

Der er blevet tilknyttet en kommunikationskonsulent fra forbundskontoret. Dette er rigtigt godt. Hun har på nuværende tidspunkt skaffet os et møde med Line Barfod. Der bliver også arbejdet stærkt på at få et møde med overborgmesteren Sisse Maria Welling.

Vores fokuspunkt er at få de 2% fra overførelsessagen ned på 0%.

Vi får afholdt møder med Line Barfod og Sisse Marie Weilling inden politikerne skal beslutter den sag.

Vi vil afholde et møde med haveforeningerne i Tårnby kommune (TK) i februar måned. Her vil haveforeningen i Dragør også blive inviteret med. Den nærmere dato vil I i TK og Dragør får tilsendt meget snart.

Der har være aktivitet på vores onsdagsmøder. Vi forsøger at nå at svare på alle de mails, der kommer. Desværre når vi det ikke altid. Den sidst onsdag i måneden afholdt vi bestyrelsesmøde.

Repræsentantskabs møde bliver afholdt d. 22 april 2026

Vi sender indkaldelsen ud til jer, når vi nærmere os tidspunkt.

Venlig hilsen

Lars Pihl
Formand Kreds1