

H/F SØNDERVANG

FORÅRSBREV MARTS 2019

Generalforsamling:

Søndag den 28. april 2019 kl. 10:00
i Foreningshuset.

Indkaldelse og foreløbig dagsorden
udsendes ultimo marts 2019.

Onsdag den 1. maj 2019,

Festtale og hygge

Fredag den 10. maj 2019,

Vinsmagning

Lørdag den 15. juni 2019,

Valdemarsdag

Dannebrog 800 år

Søndag den 23. juni 2019,

Sct. Hans

KÆRE MEDLEMMER

Trods det i skrivende stund er gråt og koldt, og udsigten til forår ikke er lige om hjørnet, så er det altså allerede om ganske få dage, vi kan træde ind ad porten til H/F Søndervang og slå os ned i vores dejlige haver.

Vi håber at kunne åbne for vandet den **23. marts 2019**, men for at alle haver kan have vand til sæsonåbningen 1. april, er det en god ide at være opmærksom på følgende:

Billige kugleventiler, der købes i byggemarkeder, er ikke egnet til udendørs brug. De springer i frosten, så de bør derfor udskiftes. Hver have skal selvstændigt have en stophane. Stophanen skal være placeret i bagskellet og være let tilgængelig. Stophanen skal være synlig. Hvis den er svær at finde, må du meget gerne markere stedet tydeligt! Hvis stophanen ligger i jorden, skal der laves en kasse omkring den, så det er let at komme til den. Stophanen skal kunne åbnes og lukkes uden

brug af værktøj. Der bør kun være en tilslutning på hovedstrengen. Baghaven må ikke være en losseplads, så vandholdet ikke kan komme til at reparere hovedstrengen. Det er vigtigt, at låger og gårde ikke er aflåste. Sørg for at få tømt rørene om vinteren evt. med en ekstra ventil lige før stophanen.

For at undgå vandskader i de enkelte huse samt vandspild er det vigtigt, at alle vandhaner samt stophaner er lukkede medio marts. Hvis man skal have lukket for vandet efter vandåbning, skal det varsles 2 dage i forvejen, med brev til de haver der bliver berørt. Pullerterne bliver afmonteret samme dag, der åbnes for vandet.

Pligtarbejde listen er udarbejdet og lagt ind i vores SMS-system, så bestyrelsen udsender en SMS til de respektive medlemmer, der skal på pligtarbejde nogle dage i forvejen. Det fungerer rigtig godt og det er af bestyrelsens opfattelse, at alle er glade for denne løsning.

Husk at meddele bestyrelsen eventuelle ændringer i telefonnummer, mailadresse og folkeregisteradresse. Så du ikke går glip af vigtige informationer.

Husk også, at besøge vores hjemmeside, hvor alle informationer lægges op. Du skal logge ind, for at se alle informationerne til medlemmerne. Dit log-in er; **havenummer og medlemsnummer.**

Den ugentlige afhentning af dagrenovationen starter tirsdag den **2. april** og slutter tirsdag den **29. oktober 2019.**

Der bestilles afhentning af **haveaffald**, første gang den **9. april**, du kan derfor aflevere haveaffald i weekenden den **6. & 7. april**, på det dertil anviste sted på festpladsen. Så vi opfordrer til, at I allerede nu går i gang med beskæringer og oprydning i haverne, og husk at beskærer hækken ud til vejen, så der er minimum tre meter bredde at passere på, af hensyn til renovationsbilen og pu-ha bilen.

Derefter bestiller vi afhentning til medio juni, medio august og ultimo september.

Der bestilles container til **storskrald** primo juni, august og september. Vi kan ikke oplyse de præcise datoer, da vi tidligst kan bestille dem én måned før. Så snart bestillingen er bekræftet, meddeles dette via hjemmesiden.

I forbindelse med Kolonihaveforbundet og Hovedstaden Syd, har ophævet byggestoppet for Kolonihaver i Københavns Kommune, har vi efterfølgende modtaget nedenstående skriv:

Den 28. februar 2019 var sidste frist for høringssvar i forbindelse med Spildevandsplanen og kloakering af kolonihaver i Københavns Kommune.

Vi skrev følgende bemærkning til kommunen;

Priserne der blev oplyst på borgermødet omhandlende kloakering i kolonihaver, er skønnet til mellem 90.000 og 180.000! (per havelod) Det er ikke et udtryk for et kvalificeret skøn og helt uacceptabelt. Som det allerede er anført fra flere haveforeningers side, der har fået kloakeret og nogle endda suppleret med etablering af hel-årsvand, er de priser som Cowi har skønnet, helt ude af proportioner. HF Søndervang vil gerne være blandt de første der skal kloakeres, men det er umuligt at videregive informationer til vores medlemmer, når prisoverslaget er så usikkert, som det fremgår nu.

Hvis de priser holder, som Cowi har oplyst, vil det betyde en lejeforhøjelse på mellem kr. 5.000 og 8.000kr. pr. år pr. havelod.

Men lad os nu se om ikke der kommer mere relevante priser frem, det tyder på, at kommunen er i gang med at undersøge mere konkrete og realistiske bud.

Jeg vil også gerne benytte lejligheden til at opfordre medlemmerne til, at deltage i de mange aktiviteter der foregår i foreningen og i klubben. Det er en vigtig del af foreningshusets økonomi og vedligeholdelse, at vi alle støtter op og tilbringer nogle timer i festlig lag, sammen med hinanden.

På de følgende sider, kan du læse mere om foreningens aktiviteter og informationer. Brug dem!

Peter Beck
Formand

"At leve er ikke nok. Solskin, frihed og en lille blomst må man ha'" – Hans Christian Andersen

Godt forår



Adresseændring med mere:

Rettelsesblanket på sidste side her i brevet.

Toiletter på Festpladsen:

Af hensyn til hygiejnen er det nødvendigt, at mindre børns brug af foreningens toiletter, kontrolleres af forældrene. Udslagstank findes bag trædøren til højre for dametoiletterne. Udslagskummen **skal** selvfølgelig rengøres efter brug. **Der må ikke smides handsker m.m. i udslagskummen, da dette stopper afløbet og kræver en ekstra sugning. Der må ikke tages hunde med ind på toiletterne, benyt hundekrogen udenfor.** Vi gør opmærksom på, at ved benyttelse af puslebord skal bleer lægges i affaldscontaineren ved foreningshuset. Bemærk: Tømning af fækalier i udslagstank foregår mellem kl. 22.00-07.00. Dog ikke, når der er arrangementer på Festpladsen!

Tømningaftanke:

Foreningen kan anbefale Kongelundens Slamsuger Service, tlf. 40 41 38 07. Ved kontant betaling er prisen 800 kr. (2018) for tank op til 2500 liter. På grund af Hovedstadens Kloak kommer med en stor og lang traktor/anhænger, og derved alt for tit påfører foreningens områder store skader, må de ikke bruges! Se foreningens opslagstavle. Ved brug af andre slamsuger services end Kongelundens, skal der oplyses, at de skal komme med **en lille** vogn.

Motorkøretøjer:

Henstilling af motorkøretøjer på gangene, samt på Festpladsen **erforbudt**. Vi opfordrer alle til at overholde dette. **Husk** max. 10 km i timen. **Overhold venligst ensretningen.**

Byggematerialer og lignende på festpladsen:

Da vi gerne vil have at festpladsen ser pæn ud hele sæsonen, henstilles det til at man inden levering af materialer o. lign. på festpladsen, henvender sig til bestyrelsen i kontortiden, inden levering sker. Årsagen til dette er, at der en del arrangementer i løbet af sæsonen, hvor festpladsen skal bruges.

Ventelisten:

Ventelisten i Søndervang er lukket, der er pt. 116 på ventelisten og 5 på internlisten.

Kontortider:

Bestyrelsen træffes på kontoret ved festpladsen på følgende datoer (tirsdag):

2/5 +4/6 + 2/7 + 6/8 + 3/9 – 2019

Se i øvrigt fortegnelsen over bestyrelsesmedlemmerne sidst i brevet.

Kredskontoret:

Kolonihaveforbundet – Kreds Syd – Egensevej 25 – 2770 Kastrup.

Åbningstider findes på Kredsens hjemmeside: <http://www.kolonihave-kreds1.dk>

Udlejning / udlånaforeningenstrillebøre, stole og borde:

Har du lånt trillebøre, stole eller borde, må de lånte effekter kun bruges i vores haver og må således ikke fjernes fra foreningens område.

Udlån af borde og stole; kontakt Marketenderen i dennes åbningstid. (v/ De grønne låger)

Marketenderiets åbningstider:

Fra 1. Maj til 31. august 2019

Mandag til fredag: 13:00 – 14:00 & 16:00 – 19:00

Lørdag: 13:00 – 19:00

Søndag: 11:00 - 19:00

Fra 1. september til 15. september 2019

Mandag til fredag: 13:00 – 14:00 & 16:00 – 18:00

Lørdag & Søndag: 13:00 – 17:00

Arrangementskalender sæson første halvår 2019.

28. april	Generalforsamling kl. 10:00
1. maj	Festtale og hygge kl. 12:00
10. maj	Vinsmagning
15. juni	Dannebrog 800 år
23. juni	Skt. Hans aften

OBS! Arrangementerne afholdes i foreningshuset med mindre andet er anført.

Kontaktpersoner Aktivitetsklubben:

Ronny Bundgaard - have 59 – tlf. 5183 9680

Øvrige aktiviteter i foreningshuset:

Hver søndag fra kl. 11.00-14.00 bliver der spillet kegler.

Hver tirsdag og torsdag er der billard kl. 19:00 til 22:00

Alle medlemmer i Søndervang er velkomne til at deltage i aktiviteterne.

Byggeregler for Kolonihaver (overnatningshaver) i Københavns Kommune 2019

Se detaljerne om byggeansøgninger på vores hjemmeside;

www.sondervang.info – Byggreglement - Byggeregler Københavns Kommune 1. januar 2019

Byggeri/ændring må først påbegyndes efter godkendelse af Københavns Kommune.

Vedligeholdelsesopgaver af eksisterende bygninger, som f.eks. nyt tag på bestående konstruktion, udskiftning til nye vinduer, beklædning af ydervægge ol. **skal** du efter de nye regler også søge om tilladelse til. Der må forventes nogen ventetid på byggeansøgninger

Alt godkendt byggeri, skal være tilendebragt inden **1 år** fra byggeansøgningens godkendelsesdato.

Der opkræves ikke gebyr for byggeansøgninger.

Hvad må man bygge?

En ansøgning om byggetilladelse vurderes konkret, når den indsendes. I vejledningen er der dog retningslinjer for, hvilke byggerier, der kan tillades.

Godkendt byggetilladelse

Ved modtaget byggetilladelse og ibrugtagningstilladelse **skal** der afleveres/indsendes kopi af disse til foreningens bestyrelse, som dokumentation for proceduren om byggeansøgninger er efterlevet jf. byggeregler for Kolonihaver i Københavns Kommune.

Hvis der **ikke** forefindes en byggetilladelse og ibrugtagningstilladelse ved en eventuel senere vurdering, vil byggeriet anses som ulovligt og vil ikke indgå i vurderingen!

Ansøgning om samletank (spildevand) kan kun ske personligt (NemID) digitalt via Københavns Kommune, Byg og Miljø, selvbetjening. Dette gøres primært i samråd med en autoriseret kloakmester.

Bestyrelsen

Formand *Peter Beck, Have 100 (tlf. 3124 0800)*

- Salg og overdragelse af haver
- Kontakt til kreds, forbund og myndigheder
- Foreningens område

Kasserer *Jutta Haahr, Have 12*

- Medlems- og venteliste
- Forsikring
- Foreningens område

Næstformand *Thomas Sund, Have 133*

- Pligtarbejde
- Byggesager
- Foreningens område

Sekretær *Fie Salling, Have 108*

- Nøgler
- Foreningens område
- Udlejning af foreningshus

Bestyrelsesmedlem *Bjarne Christensen, Have 86*

- Pligtarbejde
- Foreningens område

Bestyrelsesmedlem *Per Rützou, Have 124*

- Pligtarbejde
- Pumpelaug
- Foreningens område

Bestyrelsesmedlem *Nicky Sonny Hansen, Have 149*

- Pligtarbejde
- Foreningens område

Henvendelse til bestyrelsen bedes ske i kontortiden (se ovenfor) eller ved brevpost i postkassen, alternativt kontoret eller mail: bestyrelsen@sondervang.info

Er der spørgsmål til Pligtarbejde, skriver du til: pligthold@sondervang.info

Drejer det sig om udlejning af foreningshuset, skriver du til: udlejning@sondervang.info

HF. Søndervang 93A, 2770 Kastrup

Rettelsesblad.

Have nr.: _____

Fornavn/e: _____

Efternavn/e: _____

Adresse: _____

Post nr.: _____ By: _____

Telefon: _____ Mobil telefon: _____

E-mail: _____

Tilmelding til SMS tjeneste ifm pligtarbejde og anden vigtig information:

Have nr: _____

Navn: _____

Mobil nummer: _____

Evt. mailadresse: _____

HF Søndervang udleverer **ikke** dine oplysninger til tredjepart.

Afleveres til bestyrelsen i postkassen ved kontoret eller på mail til bestyrelsen@sondervang.info