

Søndervang nyt

Forår 2011



*H/F Søndervang
Kongelundsvej 211
2770 Kastrup
www.sondervang.info*

Februar 2011

Kære medlemmer

Så er der snart kun en måned til havesæsonen begynder, hvilket også giver mulighed for at flytte ud til Søndervang igen. Vi har dog stadig en vintermåned inden foråret banker på. Bestyrelsen håber, at vi får mulighed for at åbne for vandet den 28. marts, men som bekendt er det afhængigt af, hvor meget frostvejr, vi får.

Samtidig med at havesæsonen starter, skal alle også være opmærksomme på, at man fra 1. april skal starte op med at passe sin have samt vejstykket ud for haven. Bestyrelsen har tidligere år ved gennemgang af haverne rettet henvendelse til de enkelte medlemmer, hvis have, vejstykke m.m. ikke var i orden. Denne procedure har været meget omstændelig og tidskrævende, og da alle kender Søndervangs vedtægter og reglement, vælger vi fremover at give en bod, når tingene ikke er i orden.

Tidligere år har der sammen med forårsbrevet været vedlagt et giroindbetalingskort på haveleje m.m. Det gør der ikke i år, idet bestyrelsen har indgået en administrationsaftale med Kolonihaveforbundet for Danmark, som blandt andet indebærer, at indbetalingskort kommer fra Betalings Service. Der vil efterfølgende være mulighed for at tilmelde sig Betalings Service for de medlemmer, som ønsker dette. Betaling skal som tidligere ske senest den 1. marts 2011.

Med forårsbrevet er vedlagt meddelelse om mødetider til sæsonens pligtarbejde, som jeg håber, I alle vil deltage positivt og aktivt i de 3 timer, der indkaldes til pr gang. Hvis I er forhindret den dato som er påført, er der mulighed for at ændre dato ved henvendelse til bestyrelsen.

I efteråret 2010 fik Søndervang en efterregulering af leje på kr. 57.885,38 fra Københavns Kommune, idet kommunen havde glemt at regulere leje i 2008. Bestyrelsen har valgt at betale beløbet fra foreningens formue. Reguleringen fremadrettet er påført giroindbetalingskort pr. 1/3 2011, og den nye leje er kr. 2,0946 pr. m² ½ årligt. Næste regulering vil finde sted i 2012.

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at ønske alle en god havesæson og på gensyn i Søndervang.

Med venlig hilsen

Amy Lauridsen
formand



Sæsonen 2011

Åbning af vandet – lidt gode råd fra vandholdet:

For at alle haver kan have vand 1. april, er det en god ide at være opmærksom på følgende:

Billige kugleventiler, der købes i byggemarkeder, er ikke egnet til udendørs brug. De springer i frosten, så de bør derfor udskiftes.

Hver have skal selvstændigt have en stophane. Stophanen skal være placeret i bagskellet og være let tilgængelig. Stophanen skal være synlig. Hvis den er svær at finde, må du meget gerne markere stedet tydeligt!

Hvis stophanen ligger i jorden, skal der laves en kasse omkring den, så det er let at komme til den. Stophanen skal kunne åbnes og lukkes uden brug af værktøj. Der bør kun være en tilslutning på hovedstrengen.

Baghaven må ikke være en losseplads, så vandholdet ikke kan komme til at reparere hovedstrengen. Det er vigtigt, at låger og gårde **ikke** er aflåste.

Sørg for at få tømt rørene om vinteren evt. med en ekstra ventil lige før stophanen.

For at undgå vandskader i de enkelte huse samt vandspild er det vigtigt, at alle vandhaner samt stophaner er lukkede medio marts.

Udenfor sæsonen kan der hentes vand, ved vandposten, ved hovedindgangen .

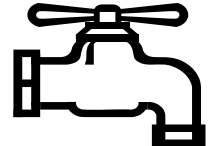
Såfremt vejret tillader det, håber vi, at der vil være vand i vore haner lørdag den 26.3.2011.

Samme weekend bliver kæderne taget af.

Hvis man skal have lukket for vandet efter vandåbning, skal det varsles 2 dage i forvejen, med brev til de haver der bliver berørt.

Vanding:

Vær opmærksom på, at vi er underlagt de kommunale restriktioner. Bestyrelsen henstiller, at der ikke benyttes for store vandbassiner.



Ved voldsomt regnskyl:

I forbindelse med voldsomme regnskyl, som i de senere år har givet store gener, har bestyrelsen indkøbt en benzin drevet pumpe, samt 160 m 3" tommer slanger. Materialet vil blive taget i brug, hvis huse er i fare for at blive oversvømmet, pumpen kan fjerne 1100 liter vand i minuttet. Pumpen vil blive betjent af folk udpeget af bestyrelsen.

Det er dog vigtigt, at den enkelte have selv søger for, at der er en pumpebrønd i haven, ellers kan der ikke pumpes. Pumpebrønden placeres på det sted, hvor vandet plejer at samle sig. Dimensioner på pumpebrønden skal være minimum 40 cm i diameter og være ca. 60 cm dyb med en fast bund for eksempel af plast. Man kan i de forskellige byggemarkeder købe sådanne færdige brøndrør.

Sandkasse:

Sand må afhentes til og med d. 25. april 2011.

Renholdelse af haver

Haverne skal til stadighed holdes fri af ukrudt. Ligeledes skal havegang ud til midten af vej eller til anden hæk, være fri for ukrudt og gennemrevet senest hver søndag i havesæsonen. Havesæsonen starter 1. april. Det er vigtigt at gennemrive gangene, således at vi undgår store huller i dem.



Sæsonåbning:

Vi fejrer sæsonstart søndag den 1. maj kl. 13.00 på festpladsen. Der bliver hyggeligt samvær på festpladsen med kaffe, te samt en lille en. Sodavand til børnene. Der vil være mulighed for at besøge klubbens grill.

Storskrald



Grundet omlægning af EDB systemet i Københavns Kommunes affaldsservice, kan man kun bestille container 1 måned frem. Vi henviser til opslagstavlerne, samt til Søndervangs hjemmeside www.sondervang.info.

Dagrenovation:

Er planlagt til tømning hver torsdag.

Papir beholdere er planlagt til tømning hver 14. dag – torsdag i lige uger.

Teknik- og miljøforvaltningen understreger, at der kan ske ændringer i de ovennævnte oplysninger inden 1. april 2011, hvor den nye sæson starter op. Det er således affaldstransportøren, der fastsætter tømningstider og tømningstider.

Flasker, aviser og batterier afleveres i de respektive containere, der er opstillet for enden af foreningshuset.

Flasker og glas skal tømmes inden de lægges i flaskecontaineren.

Hårde hvidevarer, elektronik, fliser og jord afleveres på genbrugsstationerne.

Miljøbilens køreplan og stoppesteder kan ses på foreningens opslagstavle eller på www.kk.dk/affald.

Generalforsamling:

Generalforsamling afholdes **søndag den 10. april kl. 11.00 i foreningshuset.**

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, som er formanden i hænde senest **1 måned inden generalforsamlingen, vil blive udsendt sammen med indkaldelsen.**

Post fra foreningen:

Al post til haveejerne i sæsonen fra 1. april - 30. september uddeles på haveadressen. Der skal derfor erindres om, at der skal være en postkasse ved lågen til hver have. Dog vil indkaldelse til generalforsamling blive sendt til vinteradressen.



Pligtarbejde:

Ifølge foreningens reglement er medlemmer under 75 år forpligtet til at deltage i pligtarbejde. Unddragelse af pligtarbejde medfører bod.

Se vedlagte meddelelse om datoer m.m.

Se Søndervangs hjemmeside www.sondervang.info

Hvis I ikke har fået sedler med skal I kontakte Kim.



Marketenderiets åbningstider:

Fra 1. maj til 31. august:

Mandag-fredag: kl. 10.00-13 & kl. 15.00-19.00

Lørdag: kl. 9.15-19.00

Søndag: kl. 8.00-19.00

Fra 1. september til 15. september:

Mandag-fredag: kl. 11.00-13.00 & 16.00-18.00.

Lørdag & søndag: kl. 10.00-17.00.

Marketender er: Preben Sørensen, **have 113.**

Kontortid i H/F Søndervang:

Henvendelse til bestyrelsen bedes så vidt muligt foregå på kontoret på festpladsen i kontortiden hver 2. tirsdag mellem kl. 18.00 –19.00 i sæsonen, første gang den 3. maj og sidste gang den 6. september – **i lige uger.**

Kreds 1 – kontortider:

Kredskontoret holder åbent hver onsdag kl. 17.00-19.00, undtaget den sidste onsdag i hver måned. Kredsformand: Knud Sebens, Toftegårds Allé 42, 2500 Valby – 3582 1900.

Husk:

Følg med på foreningens opslagstavler på foreningshuset og kontor. Breve og forslag til bestyrelsen kan lægges i postkassen ved kontoret.

Indbrud:

Ved indbrud skal det altid meldes til Politiet. På Politiets hjemmeside kan man hente formularen direkte. www.politi.dk – borgerservice – anmeldelser – derefter læs instruks.

Det er altid en god ide, at bese sit kolonihavehus jævnlig i løbet af vinterperioden p.g.a eventuelle indbrud.

Biblioteket:

Biblioteket er åbent i juni, juli og august hver torsdag fra kl. 19-20.

Du kan låne bl.a. romaner, krimier, fagbøger, skolebøger, børnebøger, puslespil, videoer og dvd'er. Alle nyere bøger modtages med glæde.

Vi beder om at udlånt materiale afleveres i samme sæson.

Se opslagstavle.

Kig ind – kig i bøgerne eller lån dem med hjem, fordelagtige låneforhold.



Vi stiler mod, at der vil være en børne/ungdoms aktivitet i forbindelse med biblioteket.

Udlejning af foreningshus, stole og borde.

Til private fester kan foreningshuset lejes. Hvide stole og borde kan lånes ved henvendelse i kontortiden. Husk at bestille i god tid. **Stole og borde må ikke tages med ud af foreningen.**

Kørsel i haveforeningen:

Der må ikke parkeres i havegangene, og der henstilles til at ensretning og max.10 km hastighed i havegangene overholdes.

Parkering på festpladsen er forbudt i perioden 1. april – 30. september.

Havevandring:

Der vil være havevandring med havekonsulent Lise Lotte Juhl Jensen i løbet af sæsonen.

Hække:

Ifølge foreningens reglement må alle forhække ikke være over 160 cm. **Husk derfor at klippe ned til 150 cm**, de vokser hurtigt op igen. Ja, det er absolut tilladt at klippe længere ned, således at vi alle kan se de pæne haver. Sidehække og hække ud til Kongelundsvej og mellemgangene må ikke være over 180 cm, når de er vokset op.

Nybygning – udbygning – ombygning – nedlæggelse af tank.

Hvis du går med byggeplaner vedrørende dit nuværende havehus, så kontakt straks bestyrelsen i kontortiden **inden du starter**. Det skal bemærkes, at tegninger over nybygninger samt udvidelser skal indsendes til godkendelse i Kolonihaveforbundet.

Tanknedlægning:

Vedr. ansøgning om samletank til toilet, bad og køkken.

I gennem længere tid, har der hersket en del tvivl om hvordan man skulle ansøge, for at få tilladelse til etablering af en samletank.

Teknik og Miljø forvaltningen har nu fremsendt en 14. punkts liste der skal besvares for at få tilladelsen. Bestyrelsen vil når den nye sæson starter have lavet nogle færdige ansøgnings sæt, så den enkelte have ejer kun skal lave en tegning over hvor tank og rørføring vil komme til at ligge. Bestyrelsen vil når ansøgningen er indsendt, modtage en kopi af tilladelsen.

Hvis haven en dag skal sælges, kræves der dokumentation for at tanken er lovlig og færdigmeldt til kommunen af en autoriseret kloakmester, det er ikke nok med fremvisning af selve tilladelsen.

Derfor vil det være hensigtsmæssigt at lave en kopi af al materialet og aflevere det på kontoret, bestyrelsen vil så have det liggende i sagsmappen for den pågældende have.

Der kan med fordel tegnes en ALL RISK forsikring, i byggeperioden, til dækning af tyveri m.m under byggeriet. Tjek det med jeres forsikring.

Venteliste:

Ventelisten er lukket. Ventelisten kan ses på opslagstavlen og hjemmesiden.

Arrangementskalender for sæsonen 2011.

| | |
|--------------|--|
| 26. marts | Vandåbning – hvis vejret tillader det |
| 10. april | Generalforsamling |
| 1. maj | 1. maj arrangement kl.: 13:00 |
| 8. maj | Keglestart |
| 4. juni | Fodbold Island - Danmark |
| 10. juni | Kegleturnering i Søndervang |
| 23. juni | Skt. Hans aften |
| 2. juli | Musik aften |
| 10. juli | Loppemarked |
| 15. juli | Kegleturnering i Selandia |
| 1. august | Bankospil |
| 6. august | Høstfest |
| 7. august | Klunsemesterskab |
| 19. august | Kegleturnering i Nordre Vang |
| 26. august | Kegleafslutning |
| 28. august | Børnekegler og Trio |
| 3. september | TUT – Cup |
| 22. oktober | Vandlukning – hvis vejret tillader det |

Arrangementerne afholdes i foreningshuset med mindre andet er anført.

Kontaktpersoner:

Kegleklubben: Susie, have 82
 Tina, have 86

Aktivitetsklubben: Inco, have 110
 Jeanne, have 139

Aktiviteter i foreningshuset:

Hver tirsdag og torsdag har foreningshuset åbent for aktiviteter mellem kl. 19 – 22.

Hver onsdag fra kl. 19-22 og søndag fra kl. 11-14 bliver der spillet kegler.

Alle medlemmer er velkomne til aktiviteterne. Der henvises til arrangementskalenderen.

BESTYRELSEN ØNSKER JER ALLE EN GOD SÆSON

BESTYRELSEN - SØNDERVANG:

Formand; foreningens område; samarbejde med klubberne:

Amy Lauridsen - have 150
Artillerivej 44,4,tv, - 2300 København S
32 54 63 58 have: 25 61 45 50

Næstformand; sekretær; hjemmeside; foreningshus/udlejning; foreningens område:

Anne Kitte Mortensen - have 94
Stefansgade 41,2,tv, - 2200 København N
mobil: 30 23 62 97

Kasserer; medlems; og venteliste; foreningens område:

Michael Holm Nielsen – gave 160
Rubinsteinsvej 3, 3,th 2450 København SV
mobil: 21 47 64 94

Bestyrelsesmedlem; pligtarbejde; byggesager; foreningens område:

Kim Koblauch - have 111
Svinget 28, 2. th. - 2300 København S
mobil: 29 60 46 56

Bestyrelsesmedlem; foreningens område; nøgler; pligtarbejde:

Dan Heino Jensen - have 60
Grækenlandsvej 105 st. tv – 2300 København S
mobil: 60 91 71 56

Bestyrelsesmedlem; haver; foreningens område:

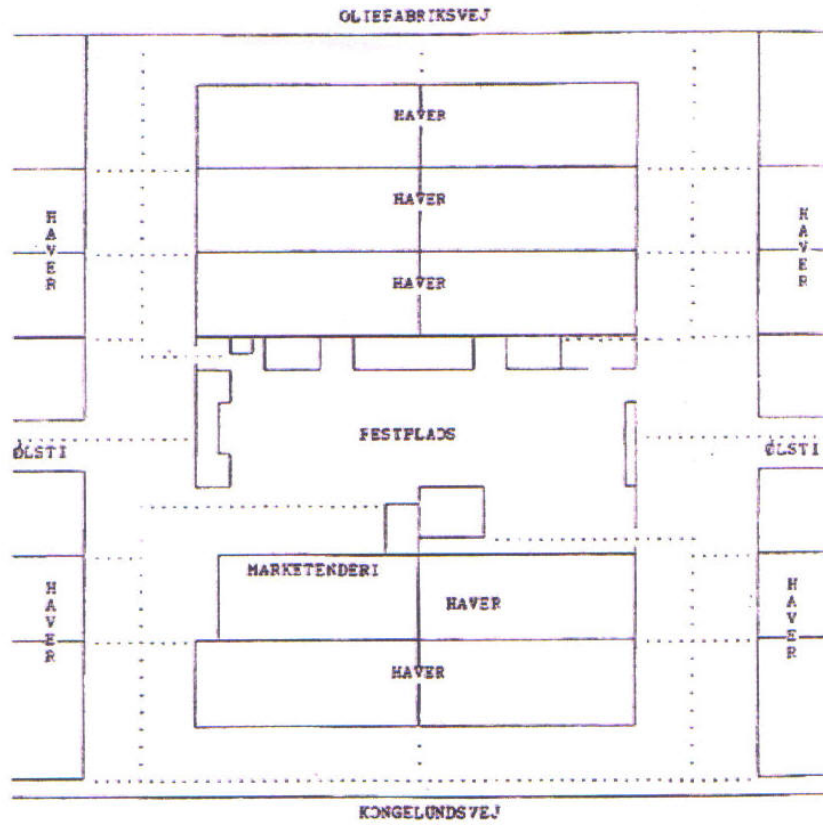
Christel Weiss - have 3
Arnold Nielsens Boulevard 6, 1. tv - 2650 Hvidovre
36 77 61 72 mobil: 42 78 09 10

Bestyrelsesmedlem; pligtarbejde; foreningens område; samarbejde med klubberne:

Thomas Sund - have 133
Fensmarksgade 22, 4. tv - 2200 København N
mobil: 20 94 50 41

Havegangen:

Som vist på nedenstående tegning, skal du holde havegangen ud for din have. Det betyder, at der skal fjernes ukrudt og græs på havegangen helt ind under hækken og ud til midten af vejen eller stien. Bor du ved Kongelundsvej eller ved Oliefabriksvej, skal du rense hele vejen. Bor du op mod Festpladsen skal der renses mindst en meter ud fra hækken, hvor der er plads til det. Generelt skal vejen rives og vedligeholdes, så huller undgås.



HF. Søndervang, Kongelundsvej 211, 2770 Kastrup

Rettelsesblad.

Have nr.: _____

Fornavne: _____

Efternavne: _____

Adresse: _____

Post nr: _____ **By** _____

Telefon: _____ **Mobil** _____

E-mail: _____